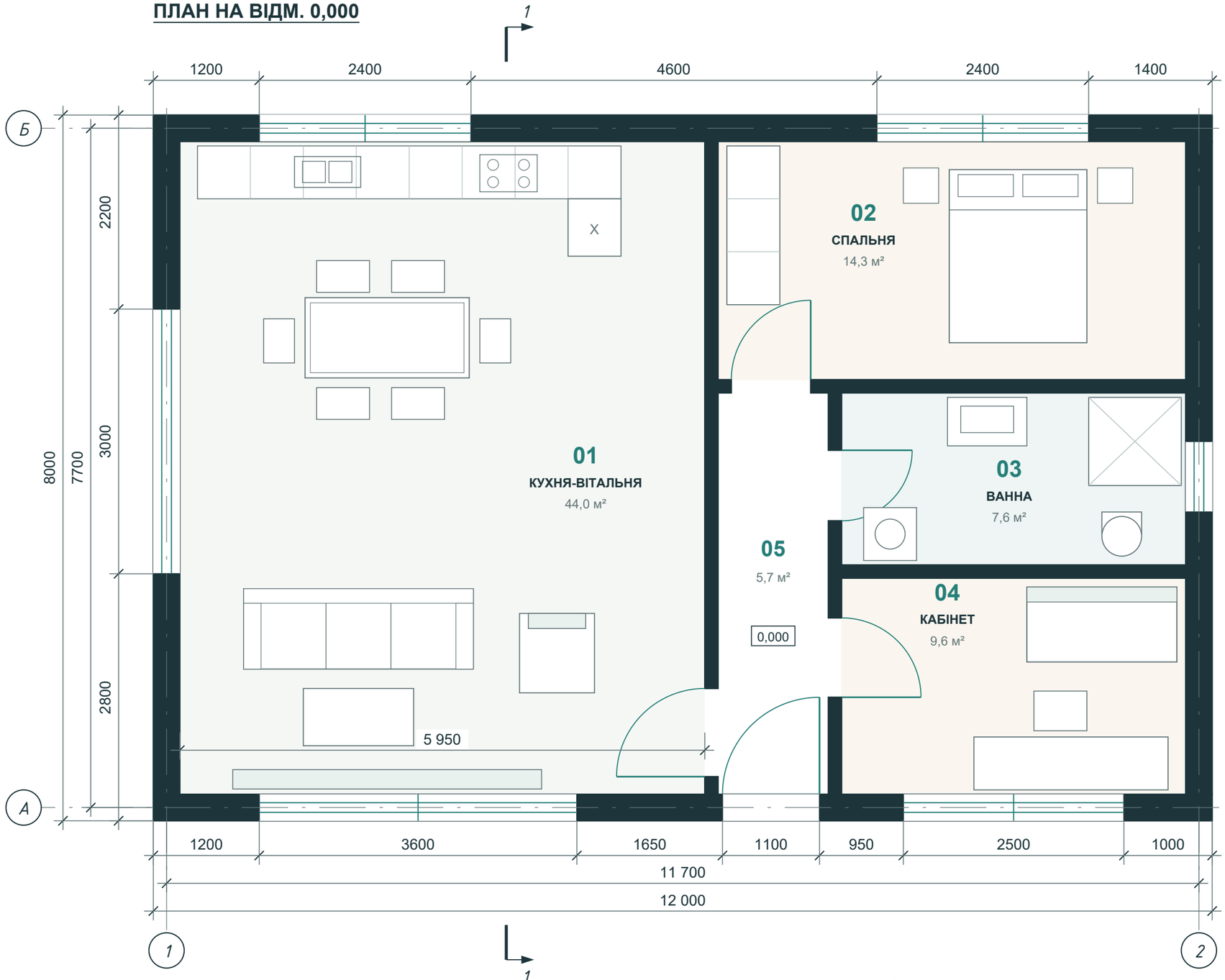
ПЛАН НА ВІДМ. 0,000



Експлікація приміщень

№	Найменування	Площа, м²
01	Кухня-вітальня	44,0
02	Спальня	14,3
03	Ванна кімната	7,6
04	Кабінет / гостьова	9,6
05	Передпокій	5,7
	Разом	81,2

Площа наведена без внутрішніх стін і площі дверних прорізів.

1 Простір для щоденного життя

Відкрита загальна зона з окремими місцями для кухні, їдальні й відпочинку.

2 Приватний блок

Спальня, кабінет і ванна мають окремі входи з передпокою.

3 Узгоджена геометрія

Габарит будинку: 12 000 × 8 000.
Зовнішні стіни 300, перегородки 150.

4 Позначення

Осі 1-2 та А-Б по осях зовнішніх стін.
Розріз 1-1 див. аркуш 3.

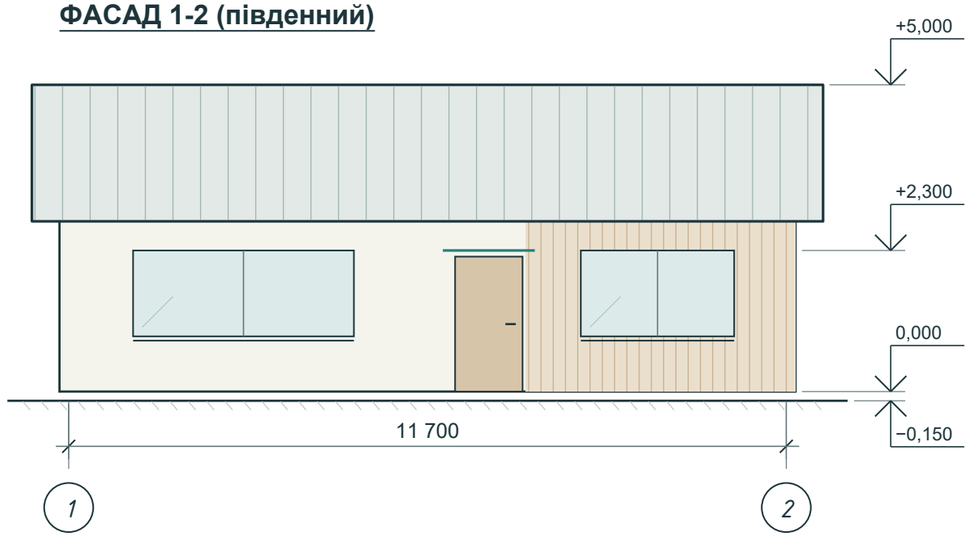
Пн

Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата			
Розробив						LS-2026-01-АР		
Перевірив						Садибна житлова забудова Демонстраційний проєкт		
						Одноквартирний житловий будинок «Тихий двір»	Стадія: ЕП; Аркуш: 1; Аркушів: 3	
Н. контр.						План на відм. 0,000	Lincoln Study	
Затв.								

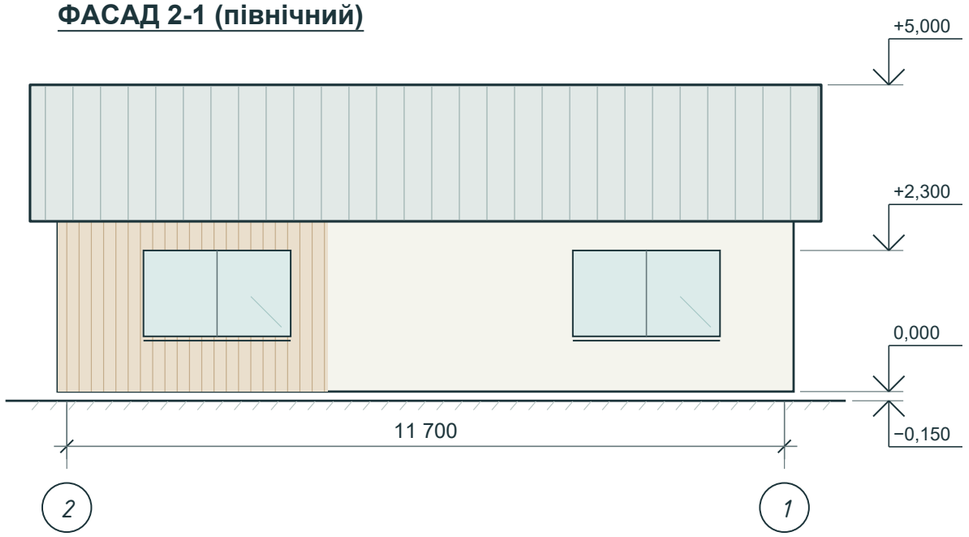
Зам. інв. №
Підпис і дата
Інв. № оригін.

Копіював
Формат А3

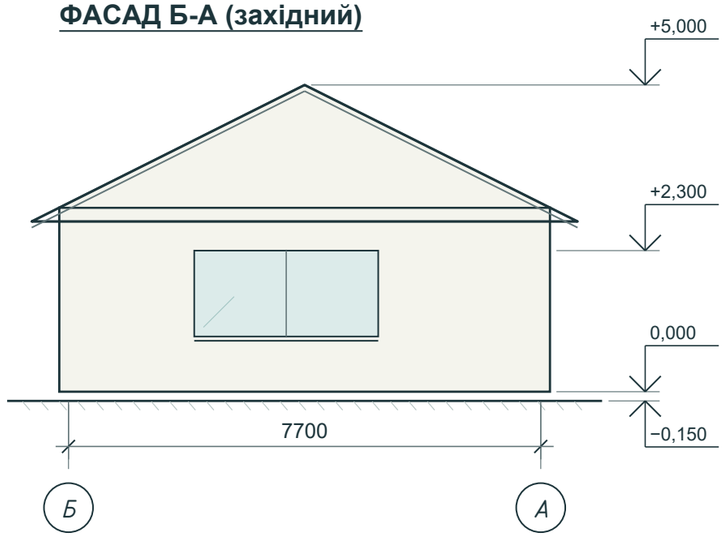
ФАСАД 1-2 (південний)



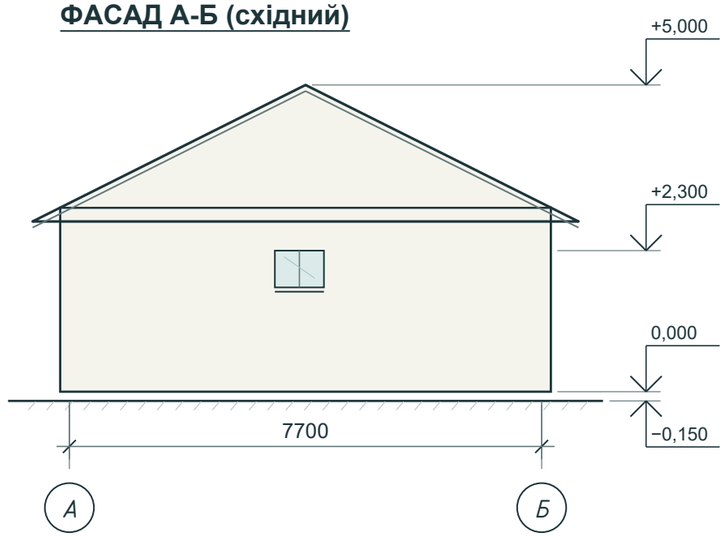
ФАСАД 2-1 (північний)



ФАСАД Б-А (західний)



ФАСАД А-Б (східний)



01 Світла мінеральна штукатурка

02 Вертикальна дерев'яна обшивка

03 Фальцева покрівля

Прорізи узгоджено з планом на відм. 0,000 (аркуш 1).

Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	LS-2026-01-АР		
						Садибна житлова забудова Демонстраційний проєкт		
Розробив						Одноквартирний житловий будинок «Тихий двір»	Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив							ЕП	2	
Н. контр.						Фасад 1-2. Фасад 2-1. Фасад Б-А. Фасад А-Б	Lincoln Study		
Затв.									

Зам. інв. №

Підпис і дата

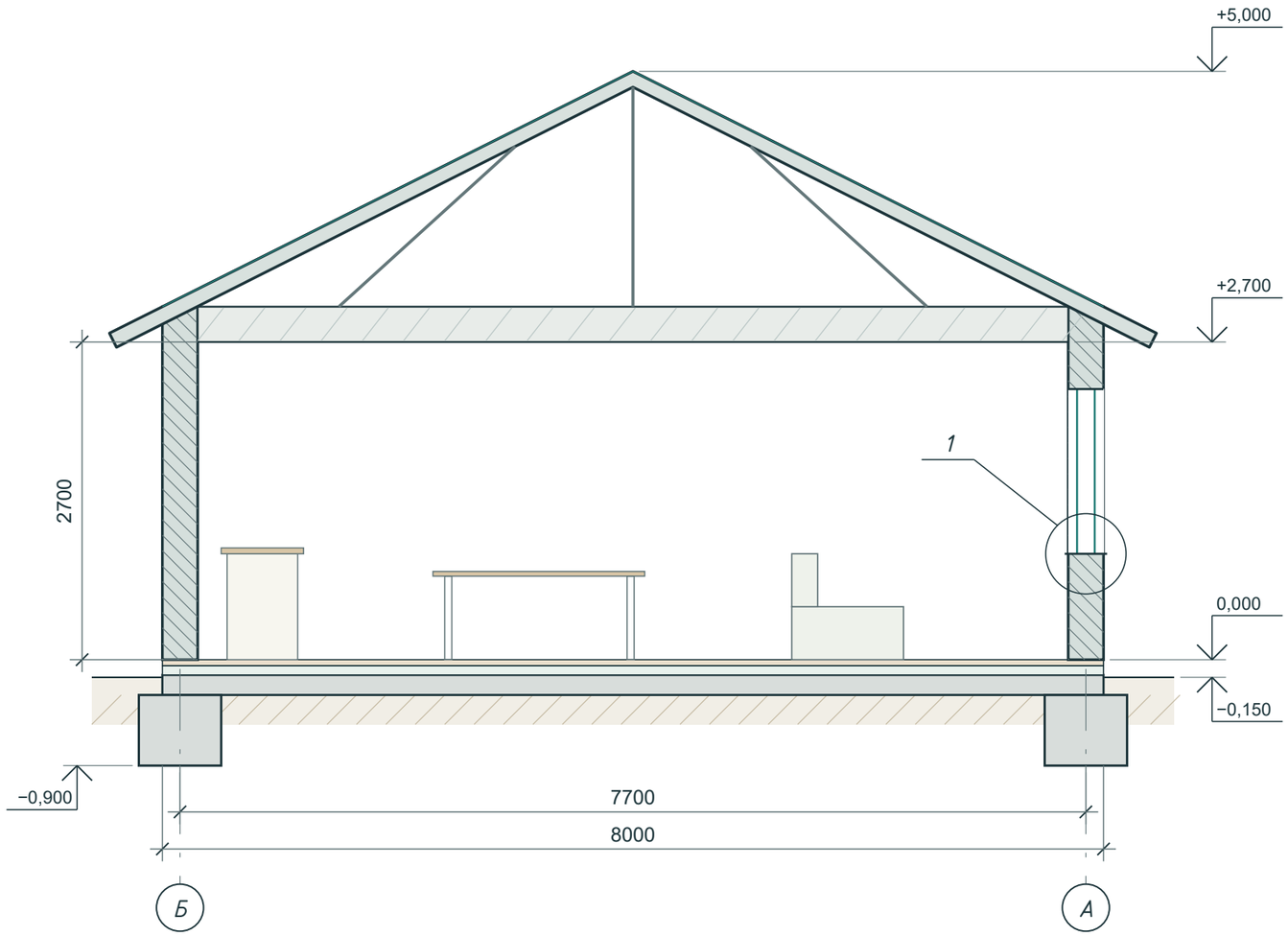
Інв. № оригін.

Копіював

Формат А3

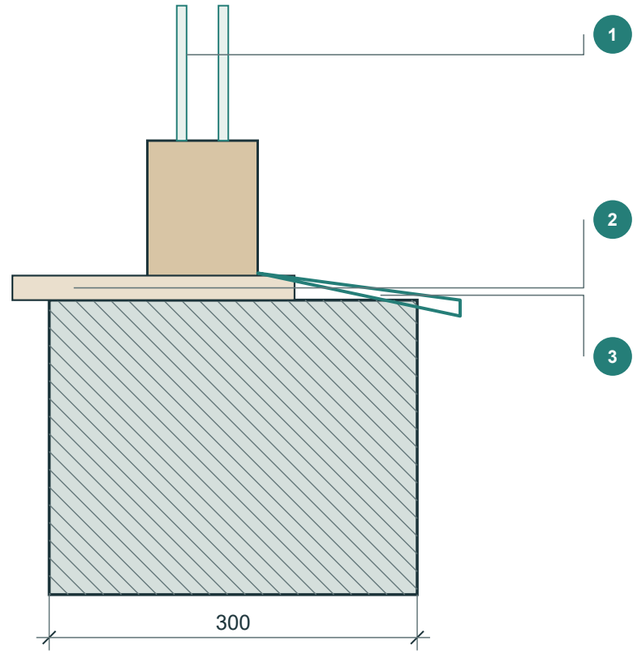
РОЗРІЗ 1-1

Положення січної площини див. аркуш 1.



1 Вузол 1

Примикання підвіконня та відливу



Поз.	Елемент
1	Склопакет у дерев’яній рамі
2	Внутрішнє підвіконння
3	Зовнішній відлив з ухилом

Конструктив показано на рівні концепції. Несучі перерізи й фундамент потребують розрахунку для конкретної ділянки.

Зам. інв. №

Підпис і дата

Інв. № оригін.

Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	LS-2026-01-АР		
						Садибна житлова забудова Демонстраційний проєкт		
Розробив						Одноквартирний житловий будинок «Тихий двір»	Стадія: ЕП	Аркуш: 3 / Аркушів:
Перевірив								
Н. контр.						Розріз 1-1. Вузол 1	Lincoln Study	
Затв.								

Копіював

Формат А3